

Información General

<u>Miembro que Lista</u>	Co-Miembro que Lista
--------------------------	----------------------

Dirección

<u>Calle #</u>	Dir Calle*	<u>Calle</u>	Sufijo Calle*	Unidad #
<u>Ciudad*</u>	<u>Condado*</u>	<u>Estado/Provincia*</u>	<u>Código Postal*</u>	

Information del Contrato

<u>Fecha del Listado</u>	<u>Fecha de Vencimiento</u>	<u>Renta/Mes</u>	<u>Sub Tipo de Propiedad*</u>
Financiación Dueño / Opción de Arriendo (S/N)*	<u>Asociación de Propietarios S/N*</u>	Asociación de propietarios Anual \$	Tarifa de Asociación de Propietarios*
Nombre del Contacto Principal	Teléfono o Email del Contacto Principal		

Información de la Ubicación, Impuestos y Legal

Área*	Sub Área*	<u>ID de la Parcela</u>	Municipalidad*
Distrito de Conservación*	<u>Fuente Ft² del Lote*</u>		
REO/Banco Propietario/HUD*			
<u>Subdivisión/Condominio*</u>			
<u>Cómo Llegar</u>			
Otro Contacto / Teléfono			

Descripción General de la Propiedad

# Total de Habitaciones	<u># Total de Cuartos</u>	<u>Baños - Completo</u>	<u>Garaje S/N*</u>
Espacios en el Garaje	<u>Baños - 1/2</u>	<u>Sótano S/N*</u>	<u>Lavandería en el 1er Piso*</u>
Término de Arrendamiento	<u>Depósito</u>	<u>Fecha de Ocupación</u>	<u>Mascotas Permitidas*</u>
<u>Edad</u>	Año de Construcción	<u>Acres</u>	<u>ft² del Lote</u>
<u>Dimensiones del Lote</u>	<u># de Pisos</u>	<u>Estilo*</u>	# Ventanas
Discapacitados*	<u>Área de Inundación Est. M*</u>	<u>Fuente de ft²*</u>	# Unidades
Ubicación del Edificio	<u>Pisos del Edificio</u>	# Parqueo Asignado	<u>Amueblado*</u>
<u>Almacenaje Adicional*</u>	<u>Tarifa de Mantenimiento</u>	<u>Acabados Superiores al Promedio</u>	<u>Acabados Inferiores al Promedio</u>
<u>No-conforme Ft² Terminada</u>	Superior al Promedio Sin Terminar	Por Debajo del Promedio Sin Terminar	No-conforme ft² Sin Terminar
ft² - Total Sin terminar	<u>Restricción para Mostrar por 1ra vez</u>	<u>Restricción de Respuesta a la Oferta*</u>	<u>Accesibilidad / mejoras de Propiedad Residencial</u>

Comentarios & Misceláneos

<u>Comentarios Públicos</u>

Notas del Agente

PROPIETARIO Iniciales ___ / ___ Fecha ___ / ___ Hora ___ / ___

Info Obligatoria Info Con List*

AGENTE Iniciales ___ Fecha ___ Hora ___

Notas del Agente, Continuación

Instrucción para Mostrar la Propiedad

Instrucciones para Mostrar la Propiedad
en Internet Vendedor Ordena No Permitir Comentarios del Listado en Internet
Publicar este Listado en: Todas las páginas de sitios web autorizadas de MLS

Comentarios de la Oficina

Exclusión Voluntaria del Vendedor: Vendedor Ordena excluir el Listado del Internet Vendedor Ordena Excluir la Dirección del Internet Vendedor Ordena No Usar Listado en AVMS

Closets

- Nivel 1: _____
- Nivel 2: _____
- Nivel 3: _____
- Sótano: _____

Chimeneas

- Nivel 1: _____
- Nivel 2: _____
- Nivel 3: _____
- Sótano: _____

Construcción: 1 a 5 Requerido

- Aluminio Bloque
- Ladrillo Ladrillo / Ven
- Armazón/Madera Troncos
- Piedra Estuco
- Vinilo Otro / N/A
- Hoja de cemento Enchapado de piedra
- Estuco Sintético

Techo

- Plano Metal
- Teja de Cerámica Teja
- Otro Teja de Asfalto
- Fieltro Teja Compuesta
- Inclinado Membrana Asfáltica
- Teja de Pizarra

Cercado

- Ladrillo Valle Metálica
- Eléctrica Granja
- Cerca Completa Ninguna
- Cerca Parcial Cerca Privada
- Cerca de Madera Piedra
- Madera Otro
- Ver Comentarios

Sótano

- Terminado Parcialmente Terminado
- No terminado Salida Terminada
- Salida Par. Term. Salida No Terminada
- Salida arriba Ninguno

Cimientos

- Bloque Concreto Vacío Sanitario
- Concreto Plancha de Concreto
- Otro

Calefacción: 1 a 6 requerido

- Eléctrica Aire forzado
- Gas Natural Propano
- Geotermal Gravedad
- Bomba de Calefacción Cal. Radiante
- Cal. Por vapor Otro
- Mini Split / No ductos
- # Unidades de HVAC

Aire Acondicionado

- Bomba de Calefacción Mini Split / No ductos
- Otro Aire Central
- Unidad de Ventana/Pared Ninguno
- # Unidades de HVAC

Garaje / Parqueo: 1 a 18 requerido

- Adjunto Separado
- Nivel Inferior Entrada Frontal
- Entrada Posterior Entrada Lateral
- Garaje 1 Carro Garaje 2 carros
- Garaje 3+ Carro Vía de Acceso
- Parqueo en la Calle Ver Comentarios
- Calle Ninguno
- Estación de cargado para vehículos eléctricos

Exterior

- Balcón Arroyo
- Estanque Muelle
- Prov. Minusv. Jacuzzi
- Lago Ninguno
- Edificios Ext. Patio
- Piscina Elevada Piscina a Nivel
- Porche Sauna / Vapor
- Porche Cerrado Ver Comentarios
- Cancha de Tenis Borde Costero
- Muelle para barcos Borde Costero

Servicios: 1 a 5 requeridos

- Alcantarillado Público Acueducto Público
- Agua Comunitaria Electricidad
- Combustible: Natural Propano
- Tanque Séptico Ninguno
- Otro TV por Cable
- Agua de Cisterna Alcantarillado
- Pozo Privado: en el lugar Comunitario

Sub / Condominio Amenidades

- Almacenamiento Adicional TV por Cable
- Casa Club Muelle
- Electricidad Elevador
- Gimnasio Gas
- Comunidad Cerrada Campo de Golf
- Jardinero Cuarto de Huéspedes
- Jacuzzi Derecho de Preferencia Asoc. Propietarios
- Seguro Lavandería
- Lavandería en la Unidad Marina
- Mascotas Permitidas según Restricciones
- Campo de Juegos
- Piscina Área Recreacional
- Sauna / Vapor Seguridad para Edificio
- Alcantarillado Cancha de Tenis
- Agua Otro – Ver Comentarios

Aprobado por FHA en:

Año Const. Edificio: _____

Año Unidad terminada: _____

Parqueo: _____

Espacios en Garaje: _____

Espacios Parqueo: _____

Descripción del Lote

- Terreno Adicional Despejado
- Esquina Calle Cerrada
- Calle Sin Salida Servidumbre
- Campo de Golf Irregular
- Nivel Acera
- Boscoso Cordón y Cuneta
- Bajo Ver Comentarios

El Dueño Paga: 1 a 6 Requerido

- TV por Cable Electricidad
- Gas Alcantarillado
- Basura Agua
- Ver Comentarios

PROPIETARIO Iniciales ____/____/____ Fecha ____/____/____ Hora ____/____/____

AGENTE Iniciales ____/____/____ Fecha ____/____/____ Hora ____/____/____

